



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1548/5				11027	
		UKUPNO:			11027	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
TEHNO-DRVO INTERIJERI D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, OIB: 50364002956, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		
5.1	Zaprimljeno 24.06.2015. broj Z-1415/15 (Z-183/15) Zabilježuje se odbijanje prigovora predlagatelja Tehnospoj-interijeri d.o.o., Split, Solinska 45, na nekretnini označenoj kao čest. zem.1548/5 izjavljenog protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-183/15, pod brojem Z-1415/15 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.	
6.1	Zaprimljeno 24.06.2015. broj Z-1416/15 (Z-184/15) Zabilježuje se odbijanje prigovora predlagatelja Tehnosoj-interijeri d.o.o., Split, Solinska 45, izjavljenog protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-184/15, na nekretnini označenoj na čest. zem.1548/5, pod brojem Z-1416/15 do pravomoćnog okončanja postupka povodom žalbe.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 28. travnja 2008g., Z-1162/08 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od dana 25. travnja 2008g., solemniziranog kod javnog bilježnika u Zagrebu Miri Rubić pod posl. br. OV- 3935/08, a na teret 1. z.k. tijela, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 300.000,00 EUR uvećano za ugovorenu kamatu , zateznu kamatu i ostalih uvjeta iz Ugovora za korist: POSOJILNICA BANK BOROVLJE - CELOVEC , KREDITBANK, FERLACH KLAGENFURT, HAUPTALTZ 16	300.000,00 EUR	
1.2	Zabilježuje se odbačeni prijedlog predlagatelja Posojilnica Bank Borovlje Celovec radi zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja č. zem. 1548/5.		
3.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 25.07.2011. broj Z-1790/11 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine na nekretnini od dana 22. srpnja 2011g., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.224.481,38 kn sa pripadajućim kamatama i ostalim troškovima te ostalim uvjetima iz Sporazuma za korist: RH - MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA , OIB: 18683136487, PODRUČNI URED SPLIT	1.224.481,38 KN	
3.2	Zaprimljeno 25.07.2011. broj Z-1790/11 uz zabilježbu da je založno pravo zasnovano radi osiguranja naplate novčane tražbine opisane pod st. 3.1.		
3.3	Zaprimljeno 25.07.2011. broj Z-1790/11 uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
7.			
7.1	Zaprimljeno 18.04.2012. broj Z-936/12 Na temelju Ugovora o okvirnom kreditu po principu minusa po transakcijskom računu br. 015/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mariji Ivančić iz Solin br : OV-25347/11, Aneksa br. 1 istog ugovora od 03.01.2012. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mariji Ivančić pod br: OV-852/12, čiji se izvornici nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br: Z-218/12, uknjižuje se pravo zaloga u prvenstvenom redu postojeće hipoteke pod posl. br: Z-1377/10 u iznosu od 420.000,00 KN (četristodvadesettisućakuna) , uvećano za pripadajuće kamate u visini od 10,50 %, dekurzivno godišnje, troškove, naknade i sva ostala sporedna potraživanja i rokom dospijeca 15.09.2012. godine, za korist: BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN	420.000,00 KN	
7.2	Zabilježuje se da je založno pravo upisano pod red. br . 7.1 pod posl. br: Z-936/12 upisano sa redom prvenstva neizbrisanog založnog prava uknjiženog ovosudnim rješenjem pod posl. br : Z-1377/10.		
7.3	Zabilježuje se ograničenje da će založno pravo upisano pod red. br: 7.1 upisano u prvenstvenom redu postojeće hipoteke, imati pravni učinak ako se brisanje založnog prava upisanog pod br : Z-1377/10 uknjiži u roku od godine dana od odobrenja uknjižbe založnog prava po Ugovoru o okvirnom kreditu po principu minusa po transakcijskom računu br: 015/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, Aneksa br. 1 istog ugovora od 03.01.2012. godine, i Ugovora o kreditu br: 016/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, Aneksa br : 1 istog ugovora od 03.01.2012.godine.		
8.			
8.1	Zaprimljeno 18.04.2012. broj Z-936/12 Na temelju Ugovora o kreditu br: 016/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Mariji Ivančić iz Solina br: OV-25357/11, Aneksa br: 1 istog ugovora od 03.01.2012. godine, solemniziranog po istom javnom bilježniku br: OV-853/12, čiji se izvornici nalaze u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br : Z-220/12, uknjižuje se pravo zaloga u prvenstvenom redu postojeće hipoteke pod posl. br : Z-1377/10 u iznosu od 200.000,00 KN (dvjestotisućakuna), uvećano za pripadajuće kamate u visini od 10,50 %, dekurzivno godišnje, troškove, naknade i sva ostala sporedna potraživanja i rokom dospijeca 31.01.2015. godine, za korist : BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN	200.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.2	Zabilježu se da je založno pravo upisano pod red. br: 8.1 pod posl. br: Z-936/12 upisano sa redom prvenstva neizbrisanog založnog prava uknjiženog ovosudnim rješenjem pod posl. br: Z-1377/10.		
8.3	Zabilježu se ograničenje da će založno pravo upisano pod red. br: 8.1 upisano u prvenstvenom redu postojeće hipoteke, imati pravni učinak ako se brisanje založnog prava upisanog pod br : Z-1377/10 uknjiži u roku od godine dana od odobrenja uknjižbe založnog prava po Ugovoru o okvirnom kreditu po principu minusa po transakcijskom računu br: 015/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, Aneksa br. 1 istog ugovora od 03.01.2012. godine, i Ugovora o kreditu br: 016/04/2011 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 02.11.2011. godine, Aneksa br: 1 istog ugovora od 03.01.2012. godine.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-959/13	47.000,00 EUR	
	<p>Na temelju Ugovora o kreditu br. 011/04/2013 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 20. 03. 2013. g., uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu hipoteke pod posl. br. Z-1377/10 (upisano pod Z-936/12) , u iznosu od 47.000,00 EUR -a u protuvrijednosti kuna , uvećano za kamatnu stopu od 10,25 % promijenjivo, dekurzivno godišnje i ostale troškove s dospeljećem dana 31.10. 2015. g., u korist:</p> <p>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN</p>		
9.2	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-959/13		
	<p>Zabilježu se da je založno pravo upisano pod red. br. 9.1 pod posl. br. Z-959/13 upisano sa redom prvenstva založnog prava uknjiženog ovosudnim rješenjem pod posl. br. Z-936/12.</p>		
9.3	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-959/13		
	<p>Zabilježu se ograničenje da će založno pravo upisano pod red. br. 9.1, a upisano u prvenstvenom redu postojeće hipoteke, imati pravni učinak ako se brisanje založnog prava upisanog pod br. Z-936/12 uknjiži u roku od godine dana od odobrenja uknjižbe založnog prava po Ugovoru o kreditu br. 011/03.2013.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.02.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 110215/2024



Kontrolni broj: 219020990e47614

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.